

ماده 31 قانون روابط موجر و مستأجر سال 1356 |

ماده 4 - 4

ماده 4

ماده 4 - مستأجر باید در موعد تعیین شده اجاره‌ها را پردازد و در صورت امتناع از پرداخت تمام اجاره‌ها به موجر یا نماینده قانونی او تا ده روز بعد از آخر هر ماه یا هر موعد تعیین شده دیگر موجر می‌تواند با رعایت این قانون در صورتی که اجاره‌نامه رسمای داشته باشد به دفترخانه تنظیم کننده سند مراجعه نماید. دفترخانه موظف است در تاریخ وصول تقارنه، اختاریهایی به مستأجر ارسال و از تاریخ ابلاغ اگر تا ده روز بدهی خود را پردازد یا رضایت موجر را فراهم نسازد مدارک را برای صدور اجرائیه جهت وصول اجور معوقه به ثبت محل ارسال نماید. در صورتی که مستأجر دلیل موجهی بر عدم پرداخت به دادگاه

1 - به قوانین و مقررات مربوط به خانه‌های سازمانی مندرج در مجوعه مدنی از انتشارات این معاونت مراجعه شود.

باپایگاه‌خبری

www.Ekhtebare.com

قانون روابط موجر و مستأجر مصوب 1362

صالح ارایه کند دادگاه عملیات اجرایی را متوقف و اجرائیه را ابطال مینماید و در صورت

اثبات استنکاف مستأجر از پرداخت اجاره‌ها موخر میتواند تقاضای وصول اجاره بهای

معوقه بنماید.