

ماده 31 قانون روابط موجر و مستأجر سال 1356 |

ماده 17 - 17

ماده 17

ماده 17 - در صورتی که دستور تخلیه مورد اجاره صادر شود و مستأجر نسبت به اصال قرارداد مستند دستور، شکایت داشته و یا مدعی تمدید قرارداد اجاره باشد، شکایت خود را به دادگاه عمومی محل وقوع ملک تقدیم می نماید. اعلام شکایت مانع اجرای دستور تخلیه نمی باشد، مگر اینکه دادگاه رسیدگی کننده، شکایت مستأجر را مدلل بداند، در این صورت پس از اخذ تأمین مناسب با ضرر و زیان احتمالی موجر، قرار توقیف عملیات اجاره تخلیه را صادر خواهد نمود.