

ماده 31 قانون روابط موجر و مستأجر سال 1356 |

ماده 7 - 7

ماده 7

ماده 7 - هرگاه مستأجر به علت انقضا مدت اجاره یا در موارد فسخ اجاره مورد اجاره را تخلیه کند و موجر از تحویل گرفتن آن امتیاز کند مستأجر می‌تواند به دادگاه محل وقوع ملک مراجعه و تخلیه کامل مورد اجاره را تأمین دلیل نماید و کلید آن را به دفتر دادگاه تسلیم کند. از این تاریخ موجر حق مطالبه اجاره‌ها را نسبت به آینده ندارد و دفتر دادگاه 24 ساعت به موجر یا نماینده قانونی او اختیار می‌کند که برای تحویل گرفتن مورد اجاره و دریافت کلید حاضر شود.