ماده 31 قانون روابط موجر و مستأجر سال 1356 ا

ماده 26 ـ 26

ماده 26

ماده 26 ـ رسیدگی به کلیه دعاوی موضوع این قانون در دادگاه شهرستان (3) و در نقاطی که دادگاه شهرستان نباشد در دادگاه بخش مستقل (3) به عمل می آید. مگر دعاوی راجع به دولت که منحصراً در دادگاه شهرستان رسیدگی می شود(3)، حکم دادگاه در هر صورت حضوری محصول و فقط قابل پژوهش است (5)، مگر در مواردی که خلاف آن مقرر شده باشد رسیدگی به دعاوی مربوط به اتاق‌های استیجاری کمکان در صلاحیت

1 ـ در حال حاضر، نیروی انظامی جمهوری اسلامی ایران.

2 ـ در حال حاضر، دادگاههای عمومی.

3 ـ در حال حاضر، دادگاههای عمومی بخش.

4 ـ ماده 11 قانون شوراهای حل اختلاف مصوب 1387/4/18: قاضی شورا در موارد زیر با مشورت اعضاء شورای حل اختلاف رسیدگی و مباردت به صدور رأی می نماید.

5 ـ کلیه دعاوی مربوط به تخلیه عین مستأجره به جز دعاوی مربوط به سرقفلی و حق کسب و پیشه.

قانون روابط موقر و مستأجر مصوب 1356

شورای داوری (1) است.

تبصره

تبصره ـ در موردی که میزان خواسته در تقاضای تعیین اجارهبهای ماهانه زائد بر چهارهزار ریال نباشد حکم دادگاه قطعی است.

نسخه مستقل این واحد حقوقی از کتابخانه نقره‌وانی ـ 1405/08/09