ماده 31 قانون روابط موجر و مستأجر سال 1356 ا

ماده 497 ـ 497

ماده 497

ماده 497 ـ عقد اجاره به واسطه فوت موخر یا مستأجر باطل نمی‌شود و لیکن اگر موخر فقط برای مدت عمر خود منافع عین مستأجره بوده است اجاره به فوت موخر باطل می‌شود و اگر شرط مباشرت مستأجر شده باشد به فوت مستأجر باطل می گردد.

1 ـ به قوانین مربوط به روابط موخر و مستأجر مصوب سالهای 1356 و 1362 (مندرج در همین مجموعه) مراجعه شود.

2 ـ الف ـ به رأی وحدت رویه 520 ـ دیوان عالی کشور، مندرج در ذیل ماده (1) قانون روابط موخر و مستأجر مصوب 1362/2/13 مراجعه شود.

ب ـ به رأی وحدت رویه 576 ـ دیوان عالی کشور، مندرج در ذیل فصل پنجم قانون روابط موخر و مستأجر مصوب 1356/5/2 مراجعه شود.

ج ـ به ماده 9 قانون اصلاح قانون جلگه‌یاز تصرف عدوانی مصوب 1352/12/6 نیز مراجعه شود.

نسخه مستقل این واحد حقوقی از کتابخانه نقره‌وانی ـ 1405/08/09