

قانون الزام به ثبت رسمی معاملات اموال غیرمنقول، چه قوانینی را تغییر داده است؟

ماده 23 - 23

ماده 23

ماده 23 قانون پیش‌فروش ساختمان به موجب ماده 15 قانون الزام به ثبت رسمی معاملات اموال غیرمنقول به این نحو اصلاح شده است: اشخاصی که بدون تنظیم سند رسمی اقدام به پیش‌فروش ساختمان یا بدون اخذ مجوز اقدام به درج یا انتشار آگهی نمایند، به حبس از چهل و پنج روز تا شش ماه یا جزاء نقدی به میزان دو تا چهار برابر وجوه و اموال دریافتی محکوم می‌شوند.

تبصره

تبصره (اصلاحی 1390/03/31) - جرائم مذکور در این ماده تعقیب نمی‌شود مگر با شکایت شاکی خصوصی یا وزارت راه و شهرسازی و با گذشت شاکی، تعقیب یا اجراء آن موقوف می‌شود.

مواد حذف شده در قانون الزام به ثبت رسمی معاملات اموال غیرمنقول

به موجب ماده 15 قانون الزام به ثبت رسمی معاملات اموال غیرمنقول، ماده 20 و 21 قانون پیش‌فروش ساختمان حذف شده است.

1- ماده 20 قانون پیش‌فروش ساختمان