

آیین نامه اجرایی تبصره ماده (8) قانون درآمد پایدار و هزینه

شهرداری ها و دهیاری ها

نوع سند: قوانین

آیین نامه اجرایی تبصره ماده (8) قانون درآمد پایدار و هزینه شهرداری ها و دهیاری ها

آیین نامه اجرایی تبصره ماده 8 قانون درآمد پایدار و هزینه شهرداری ها و دهیاری ها را در تاریخ 23 بهمن ماه 1402 تصویب کرد.

هیئت وزیران، آیین نامه اجرایی تبصره ماده 8 قانون درآمد پایدار و هزینه شهرداری ها و دهیاری ها را طی 6 ماده در تاریخ 23 بهمن ماه 1402 تصویب کرد.

هیئت وزیران در جلسه 1402/11/18 به پیشنهاد وزارت کشور، وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی و وزارت امور اقتصادی و دارایی (با همکاری کمیته امداد امام خمینی (ره) و به استناد تبصره ماده (8) قانون درآمد پایدار و هزینه شهرداری ها و دهیاری ها مصوب 1401 آیین نامه اجرایی تبصره یاد شده را به شرح زیر تصویب کرد:

ماده 1

ماده 1- در این آیین نامه اصطلاحات زیر در معانی مشروح مربوط به کار می روند:

1- عوارض نقل و انتقال: دو درصد (2%) نقل و انتقال قطعی املاک به مأخذ ارزش معاملاتی موضوع ماده (64) قانون مالیات های مستقیم مصوب 1366 با اصلاحات بعدی آن و یک درصد (1%) از انتقال حق واگذاری املاک به مأخذ وجوه دریافتی.

2- سازمان: سازمان امور مالیاتی کشور.

ماده 2

ماده 2- سازمان مکلف است در هنگام دریافت مالیات موضوع ماده (59) قانون مالیات های مستقیم از مالکان

عوارض نقل و انتقال را از آن‌ها دریافت و مستقیماً به حساب شهرداری محل واریز نماید.

ماده 3

ماده 3- افراد زیر از پرداخت عوارض نقل و انتقال معاف می‌باشند:

1- افراد تحت پوشش کمیته امداد امام خمینی (ره)

2- افراد تحت پوشش سازمان بهزیستی کشور

3- افراد جزو سه دهک اول جامعه بر اساس اطلاعات پایگاه رفاه ایرانیان (وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی).

ماده 4

ماده 4- کمیته امداد امام خمینی (ره)، سازمان بهزیستی کشور و وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی موظفند ظرف یک ماه از تاریخ ابلاغ این آیین‌نامه، دسترسی لازم برای استعلام برخط افراد موضوع ماده (3) این آیین‌نامه را برای سازمان فراهم نمایند و تا آن زمان استعلام این موضوع توسط سازمان به صورت کتبی یا از طریق تبادل لوح فشرده با ادارات ذی‌ربط در استان و یا شهرستان صورت خواهد گرفت.

ماده 5

ماده 5- هرگونه رفع ابهام در خصوص شناسایی شهرداری محل به عهده وزارت کشور خواهد بود.

ماده 6

ماده 6- گزارش اجرای این آیین‌نامه توسط سازمان (ادارات استانی و شهرستانی) به صورت فصلی به شهرداری مربوط (وزارت کشور) اعلام خواهد شد.