

آیین نامه اجرایی قانون اصلاح قانون حفظ کاربری اراضی زراعی و باغ ها + اصلاحات و الحاقات

تبصره 3

تبصره 3

تبصره 3 (اصلاحی 15/01/1400) - در رابطه با طرح های توسعه و عمران شهری و تغییرات بعدی آن و نیز ایجاد شهرک های مسکونی و افزایش محدوده شهرها به شرح زیر اقدام می شود:

1 - طرح های توسعه و عمران شهری و تغییرات بعدی آن (تصویب و بازنگری) که به تصویب مراجع قانونی ذی ربط (شورای برنامه ریزی و توسعه استان - شورای عالی شهرسازی و معماری ایران) می رسد، نیاز به اخذ مجوز از کمیسیون ندارد.

2 - ایجاد شهرک های مسکونی پس از تصویب مراجع ذی صلاح و همچنین افزایش محدوده مصوب شهرها به صورت موردی به عنوان مغایرت اساسی با طرح جامع و تصویب شورای عالی شهرسازی و معماری ایران با استفاده از اراضی که قابلیت کشت و تولید محصولات کشاورزی را نداشته باشد، در صورت تشخیص ضرورت توسط کمیسیون، از شمول عوارض ماده (2) قانون معاف است.