

ماده 459

ماده 459 - در بیع شرط بمجرد عقد مبيع ملک مشتری میشود با قید خيار برای بايع بنابراین اگر بايع بشرايطی که بين او و مشتری برای استرداد مبيع مقرر شده است عمل نماید بيع قطعی شده و مشتری مالک قطعی مبيع میگردد و اگر بالعکس بايع بشرايط مزبوره عمل نماید و مبيع را استرداد کند از حين فسخ مبيع مال بايع خواهد شد، ولی نماآت و منافع حاصله از حين عقد تا حين فسخ مال مشتری است.