

### ماده 362

ماده 362 - آثار بیعی که صحیحاً واقع شده باشد از قرار ذیل است:

- (1) به مجرد وقوع بیع مشتری مالک مبیع و بایع مالک ثمن میشود.
  - (2) عقد بیع بایع را ضامن درک مبیع و مشتری را ضامن درک ثمن قرار میدهد.
  - (3) عقد بیع بایع را به تسلیم مبیع ملزم مینماید.
  - (4) عقد بیع مشتری را به تادیه ثمن ملزم میکند.
- فقره اول - در ملکیت مبیع و ثمن